



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

22.06.2017

№ 146

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 26.02.2014 № RU 23306000-3235-р

Обществу с ограниченной ответственностью «Альфа Строительная Компания» (ИНН 2312214717) выдано разрешение на строительство от 26.02.2014 № RU 23306000-3235-р, объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома литер 1, 2, 3, 4, 5 со встроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 1/7 в г. Краснодаре» на земельном участке площадью 41665 кв.м с кадастровым номером 23:43:0426011:2176, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица Автолюбителей, 1/7 в Карасунском внутригородском округе.

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Альфа Строительная Компания» (ИНН 2312214717) о внесении изменений, в ранее выданное разрешение на строительство от 26.02.2014 № RU 23306000-3235-р, в связи с корректировкой проектной документации объекта «Многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3, 4, 5, со встроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 1/7 в г. Краснодаре. Корректировка» (положительное заключение экспертизы от 21.04.2017 № 77-2-1-2-0048-17, выданное ООО «Центр Экспертных Решений»), предусматривающей изменение планировочных решений жилых домов литер 3, 5 и технико-экономических показателей, изменение систем естественной вентиляции для жилых домов 1, 2, 4, без изменения технико-экономических показателей.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 26.02.2014 № RU 23306000-3235-р, выданное обществу с ограниченной ответственностью «Альфа Строительная Компания» (ИНН 2312214717) внести следующие изменения:

1.1. В разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапов строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию»:

- наименование объекта читать в следующей редакции «Многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3, 4, 5, со встроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 1/7 в г. Краснодаре. Корректировка»;

- принять за основу следующие технико-экономические показатели:

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
<i>Литер 3 многоквартирный жилой дом</i>			
1	Этажность	эт.	19
2	Число секций	сек	2
3	Число квартир	кв.	340
	Квартир-студий	шт.	34
	1-комнатных	шт.	136
	2-комнатных	шт.	136
	3-комнатных	шт.	34
4	Площадь жилого здания	кв.м	24398,6
5	Общая площадь квартир	кв.м	17657,6
6	Общая площадь жилых помещений	кв.м	16996,6
7	Общая площадь встроенных помещений	кв.м	906,2
8	Строительный объем, в т.ч.	куб.м	82226,1
	встроенные помещения	куб.м	3223,9
9	Площадь застройки	кв.м	1811,6
<i>Комплектная трансформаторная подстанция литер 8/2</i>			
10	Площадь застройки	кв.м	25

<i>Литер 5 многоквартирный жилой дом</i>			
11	Этажность	эт.	19
12	Число секций	сек	2
13	Число квартир	кв.	340
	Квартир-студий	шт.	34
	1-комнатных	шт.	136
	2-комнатных	шт.	136
	3-комнатных	шт.	34
14	Площадь жилого здания	кв.м	24398,6
15	Общая площадь квартир	кв.м	17657,6
16	Общая площадь жилых помещений	кв.м	16996,6
17	Общая площадь встроенных помещений	кв.м	906,2
18	Строительный объем, в т.ч.	куб.м	82226,1
	встроенные помещения	куб.м	3223,9
19	Площадь застройки	кв.м	1811,6

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Росреестра по Краснодарскому краю, управление муниципального контроля администрации муниципального образования город Краснодар и общество с ограниченной ответственностью общество с ограниченной ответственностью «Альфа Строительная Компания» (ИНН 2312214717) о внесении изменений, в ранее выданное разрешение на строительство от 26.02.2014 № RU 23306000-3235-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента (Оганезов).

Исполняющий обязанности
директора департамента



О.В.Шишковский

Прошито
8
листа

